

## Дополнения требований к правилам порядка по приему и размещению командировочных лиц в сети апарт\_отеля «CITY LOFTS».

1. При размещении гостя администратор обязан зарегистрировать, уведомить гостя о новых правилах и нормах ([Правила](#)), обязательно запросить ДЕПОЗИТ в размере 2000 рублей (это залоговые деньги, которые удерживаются на момент проживания, при выезде возвращаются)
2. Согласно новому положению компании и утвержденным тарифам на 2021 год, в прейскуранте цен указаны тарифы за проживание, отчетная документация запрашивается по отдельной стоимости.
3. Отчетная документация направляется в электронном виде, согласно **Федеральному закону N 54-ФЗ (ред. от 23.11.2020) "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации"** ([Закон о ККТ 54ФЗ](#)) требования закона по действуют по всей России и работают для всех, документ является электронным и действительным. При этом Ваш работодатель вправе запросить письменно подтверждение вашего проживания, на что мы обязаны предоставить персональные данные.
4. При осуществлении расчетов наличным и безналичном порядке с применением устройств, подключенных к сети интернет, а также оплаты переводами, на расчетный счет, на карту, оплате по QR коду, продавцы обязаны обеспечить передачу покупателю услуг (клиенту) кассовый чек в электронной форме на абонентский номер либо адрес электронной почты, указанные покупателем услуг (клиентом) при совершении расчетов, при этом кассовый чек или бланк строгой отчетности на бумажном носителе может не печататься (п.5 ст. 1.2 Федерального закона N 54-ФЗ).
5. Предоставление наличия паспорта при заселении обязательно, мы в электронном формате регистрируем наших гостей в программе по бронированию и размещению командировочных граждан, сохраняя в архиве персональные данные в течении 2-х лет.

## Электронный кассовый чек онлайн-кассы приравнивается к бумажному виду и передается покупателю услуг по определенным законом правилам.

Одно из технологических новшеств во взаимодействии продавца и покупателя после внедрения онлайн-касс в российском ритейле – это электронный кассовый чек.

Зачем он нужен и что собой представляет? Кто и в каких случаях обязан его выдавать, как передать покупателю услуг электронный чек онлайн-кассы?

В соответствии с пунктом 2 статьи 1.2 Закона № 54-ФЗ ([ССЫЛКА](#)) продавец обязан по требованию покупателя отправить ему на предоставленные e-mail или телефон ([мессенджеры](#)) электронный кассовый чек, подтверждающего оплату покупки.

С юридической точки зрения электронный кассовый чек приравнивается к бумажному, по содержанию - в плане реквизитов, они также одинаковые. При этом, электронный чек имеет очевидные преимущества для покупателя:



- его нельзя потерять (основной файл чека хранится на сервере ФНС);
- он не сотрется и не выцветет с течением времени;
- его можно в любой момент загрузить на экран смартфона и предъявить его работодателю при возмещении затрат по авансовому отчету.
- Всегда можно официально запросить и подтвердить реальность и действительность проживания гостя, запросив его персональные данные и дубликаты отчетной документации.

## Формирование кассового чека: расчеты при дистанционном взаимодействии продавца и покупателя услуг

При осуществлении расчетов в безналичном порядке, исключающих возможность непосредственного взаимодействия покупателя услуг (или клиента) с пользователем (в частности, с применяющим ККТ продавцом), с применением устройств, подключенных к сети интернет, оплаты переводами, на расчетный счет или оплате по QR коду и обеспечивающих возможность дистанционного взаимодействия покупателя услуг с пользователем, продавцы обязаны обеспечить передачу покупателю услуг (клиенту) кассового чека в электронной форме на абонентский номер либо адрес электронной почты, указанные покупателем услуг (клиентом) при совершении расчетов. При этом кассовый чек или бланк строгой отчетности на бумажном носителе может не печататься (п.5 ст. 1.2 Федерального закона N 54-ФЗ).

Управление сети апартотелей  
«CITY LOFTS»



+7-914-3036-52-52

[www.nedvigka-lensk.ru](http://www.nedvigka-lensk.ru)